



ROMÂNIA
MUNICIPIUL LUGOJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ



HOTĂRÂREA

pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 219 din 11.09.2025 privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile furnizate de către societatea ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere Referatul nr. 17/120547/(RU)120548 din 21.11.2025 al Direcției urbanism-mediul - Serviciul urbanism, tehnic și cadastru - Compartimentul tehnic, avize, control urban și servicii comunitare;

Având în vedere referatul nr. 17/121000/(RU)121001 din 21.11.2025 al Primarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 308 din 21.11.2025 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 219 din 11.09.2025 privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile furnizate de către societatea ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L.;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 17/121132/(RU)121133 din 21.11.2025 întocmit de Direcția urbanism-mediul - Compartimentul tehnic, avize, control urban și servicii comunitare;

Luând în considerare avizul nr. 111 din 27.11.2025 al Comisiei activități economico-financiare, agricultură, comerț, turism, activități social-culturale, tineret și sport și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Ținând cont de solicitarea societății ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L. nr. 149 din 19.11.2025, înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 17/119771 din 19.11.2025;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 155 din 10.07.2025 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind stabilirea soluțiilor optime pentru delegarea gestiunii pentru activitățile componente ale serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat ale unității administrativ-teritoriale Municipiul Lugoj;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 185 din 31.07.2025 privind aprobarea Caietului de sarcini, a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului și a Contractului de delegare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Lugoj;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 219 din 11.09.2025 privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile furnizate de către societatea ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L.;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 261 din 30.10.2025 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 219 din 11.09.2025 privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile furnizate de către societatea ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L.;

În considerarea dispozițiilor:

- O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

- O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 92, art. 589 alin. (2) și art. 594 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. a) și lit. d), alin. (3) lit. d) și alin. (7) lit. k), lit. n), lit. p) și lit. s), art. 136 și art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se completează Hotărârea Consiliului Local nr. 219 din 11.09.2025 privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile furnizate de către societatea ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L., cu tariful prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Societății ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L. și Direcției urbanism-mediu - Compartimentului tehnic, avize, control urban și servicii comunitare.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Lugoj;
- Direcției juridice;
- Direcției urbanism-mediu;
- Compartimentului tehnic, avize, control urban și servicii comunitare;
- Societății ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L.;
- Celor interesați, prin publicare și afișare;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Oana-Sorina Tyukodi



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
Dan Ciucu

Nr. 301 din 27.11.2025

1.	Total consilieri locali	19
2.	Total consilieri prezenți	18
3.	Număr voturi pentru	18
4.	Număr voturi împotriva	-
5.	Abțineri	-
6.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu	majoritate simplă

Anexa la H.C.L. nr 301 din 24.11.2025

CENTRALIZATOR

Nr.	Denumire activitate	Preț fără TVA	Preț cu TVA
46	MENTENANȚĂ LOCURI DE JOACA / luna	11.109,07	13.441,97

OBIECTIV: MENTENANTA LOC DE JOACA - 1 LUNA
 Beneficiar: _____
 Proiectant: _____
 Executant: ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ SRL

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	11,109.07	11,109.07
4.1	Constructii si instalatii	11,109.07	11,109.07
4.1.1	[0027.1] MENTENANTA LOC DE JOACA - 1 LUNA	11,109.07	11,109.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		11,109.07	11,109.07
TVA 21 %		2,332.90	2,332.90
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		13,441.97	13,441.97

OBIECTIV: MENTENANTA LOC DE JOACA - 1 LUNA
OBIECTUL: MENTENANTA LOC DE JOACA - 1 LUNA
STADIUL FIZIC: MENTENANTA LOC DE JOACA PT 1 LUNA (MATERIAL ASIGURAT DE BENEFICIAR)
Beneficiar: _____
Proiectant: _____
Executant: ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ SRL

- lei - **F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -	
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
1	YC01	Diferenta pret material lei - OBTINERE AUTORIZARE	lei	2,700.00	1.00	2,700.00	
				material:	1.00	2,700.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
2	YB01	Diferenta pret manopera lei - VERIFICAREA PUNCTUALA A LOCURILOR DE JOACA - 18 LOCURI DE JOACA, DE 2 ORI /SAPTAMANA	lei	5,380.00	1.00	5,380.00	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	1.00	5,380.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
3	XA01	Diferente cheltuieli de transport - CHELTUIELI TRANSPORT PENTRU DEPLASAREA LA LOCURILE DE JOACA DE 2 ORI/SAPTAMANA	lei	980.00	1.00	980.00	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	1.00	980.00	
procent		material	manopera	utilaj	transport	total	
Cheltuieli directe:		2,700.00	5,380.00	0.00	980.00	9,060.00	
Recapitulatia:		2023 10-10					
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.2500 %	0.00	121.05	0.00	0.00	121.05
Total inclusiv Cheltuieli directe:		2,700.00	5,501.05	0.00	980.00	9,181.05	
Cheltuieli indirecte		10.0000 %	270.00	550.11	0.00	98.00	918.11
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		2,970.00	6,051.16	0.00	1,078.00	10,099.16	
Profit		10.0000 %	297.00	605.12	0.00	107.80	1,009.92
Total inclusiv Beneficiu:		3,267.00	6,656.27	0.00	1,185.80	11,109.07	
TOTAL GENERAL (fara TVA):						11,109.07	
TVA:		21.00%				2,332.90	
TOTAL GENERAL:						13,441.97	