



ROMÂNIA
MUNICIPIUL LUGOJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ



HOTĂRÂREA

privind aprobarea predării unor imobile din fondul locativ al Municipiului Lugoj, societății ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L., ca bunuri de retur

Consiliul Local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere Referatul nr. 17/126407/(RU)126408 din 04.12.2025 al Direcției urbanism-mediul – Serviciul administrare imobile, aprobat de către Primarul Municipiului Lugoj;

Având în vedere referatul nr. 17/127215/(RU)127216 din 05.12.2025 al Primarului Municipiului Lugoj - inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 337 din 04.12.2025 privind aprobarea predării unor imobile din fondul locativ al Municipiului Lugoj, societății ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L., ca bunuri de retur;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 17/127414/(RU)127415 din 05.12.2025 întocmit de Direcția urbanism-mediul – Serviciul administrare imobile;

Luând în considerare avizul nr. 120 din 09.12.2025 al Comisiei amenajarea teritoriului, administrarea patrimoniului, urbanism, servicii publice, protecția mediului și a celorlalte Comisii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Lugoj;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 185 din 31.07.2025 privind aprobarea Caietului de sarcini, a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului și a Contractului de delegare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Lugoj;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 244 din 25.09.2025 privind aprobarea inventarului imobilelor din fondul locativ, care vor fi predate societății ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L., ca bunuri de retur;

Luând în considerare Protocolul tripartit nr. 17/103834/(RU)103835 din 14.10.2025;

În considerarea dispozițiilor:

- O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 92, art. 589 alin. (2) și art. 594 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. k), lit. n), lit. p), lit. q) și lit. s), art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. h) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Se aprobă predarea unor imobile din fondul locativ al Municipiului Lugoj, societății ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L., ca bunuri de retur, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Predarea-primirea imobilelor prevăzute în anexă se va realiza în baza unui protocol încheiat între Municipiul Lugoj, prin Direcția urbanism-mediul – Serviciul administrare imobile și societatea ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L.

Art.3. - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției urbanism-mediu - Serviciului administrare imobile.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Lugoj;
- Direcției juridice;
- Direcției urbanism-mediu;
- Serviciului administrare imobile;
- Societății ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC LUGOJ S.R.L;
- Celor interesați, prin publicare și afișare;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Daniela Țepeș-Paleu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
Dan Ciucu

Nr. 325 din 09.12.2025

1.	Total consilieri locali	19
2.	Total consilieri prezenți	19
3.	Număr voturi pentru	19
4.	Număr voturi împotrivă	-
5.	Abțineri	-
6.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu	majoritate absolută

ANEXA LA HCL NR. 325 din 09.12.2025

Nr. Crt.	Felul și nr. Doc. Nr. CF. Top	Adresa	Codul de clasificare Nr. inventar	Cantitate inventar (buc.)	Valoare	Observații
1	416068	Str.Ceahlăului,nr.25, bl.49, et.2, ap.12	10632349	1	22293.94	locuință socială
2	400128-C1-U69 Lugoj	Str.Al. Vișinilor,nr.4,et.4,ap.80	10632348	1	6431.07	locuință socială
3	414921-C1 Lugoj	Str.Salcămului,nr.21, ap.1	10631839	1	163529.21	
4	414921-C1 Lugoj	Str.Salcămului,nr.21, ap.2		1		
TOTAL				4	192254.22	